

**DEMOLICE OBJEKTU Č.P.66  
HORNÍ MALÁ ÚPA**

***D.* Dokumentace**

Vypracoval: ing. Miroslav Možíš

**OBSAH**

<b>D. Dokumentace</b>	<b>1</b>
a) Technická zpráva (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.),	3
a)2. Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných staveb	3
a)3. Zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy	3
a)4. Technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce	3
a)5. Postup bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru	5
a)6. Úpravy zjištěných podzemních prostorů	5
a)7. Obecné zásady pro provádění bouracích prací a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů	5
a)8. Speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	5
b) Výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě),	6
c) Statické posouzení (statický, popř. dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).	6

**a) Technická zpráva (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.),**

**a)1. Popis konstrukčního systému stavby**

- základy – základové pasy z kamene , prostého betonu
- obvodová konstrukce – zděná z cihel plných (CP) na MVC , zděná kamenná, dřevěná roubená
- střešní konstrukce – dřevěný krov, vaznicová soustava – krokevní
- stropní konstrukce – dřevěná trámová, cihelná valená klenba do válcovaných ocelových „I“ nosníků
- krytina – dřevěné bednění s hliníkovým plechem
- vnější úprava obvodové konstrukce – omítka vápenná, hrubá, dřevěný obklad
- vnitřní úprava – roubená konstrukce omítka vápenná hrubá
- klempířské výrobky – oplechování parapetů
- ostatní-hromosvody, elektroinstalace, zařizovací předměty. ap

**a)2. Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných staveb**

Vzhledem ke skutečnosti, že objekt je po požáru, který zničil v převážné míře dřevěné konstrukce, je nutno hodnotit stav objektu jako velmi nebezpečný. Požárem byly narušeny konstrukce tak, že vážně ohrožují statiku budovy a její konstrukční části. Není vhodné se pohybovat uvnitř prostoru stavby. Objekt je napojen na síť NN. Připojovací bod je mimo objekt. Dále proveden přívod vody do objektu, který je zakončen v prostoru jímání vody. Přívod telekomunikační sítě je vyveden na stěnu objektu.

**a)3. Zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy**

Na zadní stěně objektu v kamenné stěně sklepa je umístěn nivelační bod-výšková značka státní nivelace.

**a)4. Technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce**

Vzhledem ke skutečnosti, že stav konstrukcí neumožňuje demolici objektu postupným rozebíráním, je navržena demolice za **použití těžké mechanizace** (postupným rozebíráním). Takto bude demolice provedena v celém rozsahu objektu. Prostor stávajícího jímání vody a koupelny a základy budou na základě požadavku investora zachovány. Vstup do zachované části bude zabezpečen dveřmi.

Používat lze jen mechanizaci, která svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídá platným předpisům. Mechanizaci lze používat pouze k účelům, pro které je technicky způsobilá v souladu s podmínkami stanovenými výrobcem a požadavky BOZP.

*Přípravy na bourání*

**V případě požadavku na odstranění nivelačního bodu bude před zahájením bouracích prací požádán Zeměměřický úřad o odstranění nivelačního bodu, "Z5a3-164, nivelační pořadí Z5a3 Svoboda-Malá Úpa", z objektu.**

**Kontakt: Zeměměřický úřad**, Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211, Praha 8, e-mail: [zu.praha@czmk.cz](mailto:zu.praha@czmk.cz), Tel.: 284041111  
Fax: 284041416, ID datové schránky: 6yvadsa, IČO: 60458500.

Před zahájením **bouracích** prací musí být dále vymezen ohrožený prostor, který musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob a v zastavěném území oplocen nebo stráženo. Musí být určen signál k opuštění pracoviště, který vydá osoba řídící **bourací** práce v případě bezprostředního ohrožení. Se signálem musejí být seznámeni všichni zaměstnanci na pracovišti.

Vzhledem ke stavu objektu nebude prováděno tzv. odstrojení objektu, aby bylo dodrženo roztržidění bouraných materiálů. Bude provedeno pouze odklizení a separace materiálů a zařízení z okolí stavby. Před zahájením bouracích prací musí být provedeno odpojení od veškerých inženýrských sítí, musí být vymezen prostor demolice a vyznačeny, případně chráněny, stávající inženýrské sítě, které nesmí být demolicí dotčeny.

K zajištění dodávky el. energie se zřídí dočasné elektrické zařízení.

#### Bourací práce pomocí těžké mechanizace

Potom následuje vlastní demolice objektů prováděná s pomocí těžké mechanizace, jako jsou bourací kladiva a hydraulické nůžky na podvozcích různých typů a značek, případně i s použitím demoličních výložníků (ramen) různé délky, nakladače, rypadla atd. Veškeré demoliční práce se provádí směrem shora dolů. Nosné konstrukce se musí bourat s ohledem na stabilitu. Práce budou prováděny postupně tak, aby bylo umožněno případně doseparovat jednotlivé materiály.

Při demolicí objektů bude zamezeno zvýšené prašnosti kropením.

Vybourané materiály a suť budou v průběhu provádění demolice tříděny s ohledem na jejich možnou recyklaci nebo jiné využití, či uložení na skládkách příslušných kategorií.

Ocelové konstrukce objektů a technologická zařízení se upraví na kovový šrot a odvezou do sběren druhotných surovin.

Veškeré neznečištěné recyklovatelné konstrukce (cihelne, betonové, železobetonové) je doporučeno recyklovat pro další použití, případně nevyužitelná část těchto konstrukcí se odveze na řízenou skládku. Ostatní nerecyklovatelné materiály a suť (lepenky, tepelné izolace, vyzdívky kotlů, atd.) se odvezou a uloží na řízených skládkách příslušných kategorií.

S odpady musí být nakládáno dle zákona 185/2001 Sb. O odpadech v platném znění. Při demolicí je třeba dodržovat opatření stanovená v „Rozhodnutí o odstranění stavby“.

Plocha po demolicí bude, zrekultivována, případně jinak připravena pro další využití. Například mohou být, bezprostředně po dokončení demolice, provedeny přípravné stavební práce, které zahrnují, mimo jiné, hrubé terénní úpravy, výkopy, násypy, úpravu pláně atd.

#### Bourání

Bouraným materiálem nesmějí být nadměrně zatěžovány podlahy a stropní konstrukce, jakož i pomocné konstrukce. Materiál musí být průběžně odstraňován.

Bourání, svislých konstrukcí vyšších než 3 m, schodišť a částí ovlivňujících konstrukční bezpečnost a další vyjmenované činnosti smějí provádět jen osoby k tomu určené zhotovitelem pod stálým dozorem zhotovitelem pověřené osoby, který vykonává jen dozor a z pracoviště se nesmí vzdálit.

Bourací práce nesmějí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita nestržených konstrukcí.

#### Zbývá část objektu

##### Ruční bourání

Při ručním bourání nosných konstrukcí se musí postupovat shora dolů. Konstrukční prvky nesmějí být před odstraňováním zatíženy. Při bourání zdi se musí dávat pozor na vystupující konstrukce (balkony, arkýře), které musejí být zajištěny.

Bourání klenby uvolněním zajišťující konstrukce lze provádět jen strojně.

Při ručním bourání stropů s dřevěnou nosnou konstrukcí musejí být odstraněny zdi nad ní, nosné prvky odkryty a odstraněn vybouraný materiál.

##### Ruční bourací práce

Ruční bourací práce jsou uvažovány pro dočištění konstrukcí, které zůstanou zachovány po částečném odstranění stavby. Tyto práce budou prováděny postupným rozebíráním, tj. ručně za použití páčidel, krumpáčů, sbíjecích a bouracích kladiv a podobných ručních nástrojů.

K zahájení bouracích prací musí být vydán osobou určenou zhotovitelem písemný příkaz.

**a)5. Postup bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru**

Bourání bude probíhat postupně shora směrem dolů. Ohrožený prostor okolo stavby bude vymezen výstražnou páskou. K bouracím pracím bude využita těžká technika (rypadlo, buldozer, nakládací technika apod.)

**a)6. Úpravy zjištěných podzemních prostorů**

Nezjištěny.

**a)7. Obecné zásady pro provádění bouracích prací a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů**

Bourání :

- a) vybouraný materiál nesmí omezovat další práce, nesmí jeho uložením dojít k přetížení podlah a stropů
- b) při přerušení bouracích prací musí být zajištěna stabilita zbývajících nosných konstrukcí
- c) při bourání části střešních konstrukcí nesmí být narušena pevnost ostatních částí konstrukce objektu
- d) není-li zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce (plošina, lávka apod.)
- e) ruční bourání nosných konstrukcí se provádí směrem shora dolů
- f) ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno
- g) na níže položená a zajištěná pracoviště je zakázáno shazovat předměty, u nichž není možné předpokládat místo dopadu (plechy, krytina apod.)
- h) při bourání příček je vždy třeba ověřit, zda nemají nosnou funkci
- i) tam, kde není zajištěna stabilita bourané konstrukce, je zakázáno vstupovat na ni, opírat o ni jednoduché žebříky, vázat na ni lana atd.
- j) únosnost vodorovných konstrukcí je možné zvýšit podpěrami
- k) při strojním bourání se venkovní zdi strhávají z vnější strany objektu, je zakázáno zdi strhávat rozhoupáváním
- l) bourání nesmí narušovat provoz a bezpečnost v okolí stavby, musí být zajištěno snížení případné prašnosti.

Před zahájením bouracích prací bude objekt odpojen od sítě NN, sdělovacích kabelů, a vodovodu.

**a)8. Speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Před zahájením prací budou všichni zaměstnanci prováděcí firmy proškoleni v problematice bezpečnosti prací v souladu s platnými právními předpisy.

- b) Výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě),**  
Viz výkresy a fotodokumentace
- c) Statické posouzení (statický, popř. dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).**  
Není třeba posuzovat, nosné konstrukce objektu budou odstraněny strojně bez vstupu osob do prostoru objektu.

**Závěrečná upozornění:**

- Při provádění prací musí zhotovitel stavby postupovat v souladu s platnou legislativou, dle platných vyhlášek a veškerých souvisejících ČSN a EN ČSN.
- Veškeré práce musí zhotovitel stavby provádět v souladu s obdrženými stanovisky dotčených orgánů státní správy a správců sítí.
- V případě výskytu nejasností, nebo pokud se skutečný stav odchyluje od předpokládaného, je třeba kontaktovat projektanta!!!